



Life Court
NISHI MIYANOSAWA

サービス付き高齢者向け住宅

ライフコート西宮の沢

手稲山の懐に抱かれて、ゆるやかに流れる時を愉しむ

森からの優しい風が季節を運ぶ、
手稲の山並みを一望するロケーション。



エントランス



多目的ホール



レストラン

栄養士が考えた健康献立で、1日3食、365日、食事の心配が無用です。旬をとり入れた季節のメニューと多彩な「食のイベント」をお楽しみください。



大浴場



カラオケルーム



フィットネスエリア

季節の楽しいイベントがいっぱいです。 ※写真は過去の行事のものです。



パークゴルフ



バリエーサークル(水彩画)



フレンチディナー



マグロ解体



夏祭り



健康体操



手打ちそば



盆踊り



クルージング



音楽コンサート



デザートバイキング



バスツアー(雲海テラス)



ライフコートファーム



移動動物園



映画鑑賞会



産地直送メニュー



秋会席



季節の薬湯

快適なシニアライフのために考え抜かれた空間設計と充実設備。

1ルームタイプ

専有面積：29.14㎡ (8.81坪)



1ルーム 居間・キッチン・収納

1LDK Aタイプ

専有面積：43.69㎡ (13.21坪)



1LDK 居間・洋室

1LDK Bタイプ

専有面積：45.71～46.59㎡ (13.82～14.09坪)



1LDK 洋室・収納



1F



暮らしに合わせて、お部屋も4タイプをご用意しています。

2LDKタイプ

専有面積：59.96～60.04㎡ (18.13～18.16坪)



全室バリアフリーの安心設計。
手すりなどの安全確保も万全です。

お部屋の段差をなくしたり、必要な箇所に手すりやイスを設けるなど、共用部分から室内まで、安全確保や危険回避に配慮したバリアフリー設計です。

緊急呼び出しボタン



設置場所
・トイレ
・寝室
・シャワールーム



トイレ



シャワールーム

静かで安全性に優れたオール電化。水回り設備にも細かい気配りが行き届いています。

炎が出ず、お手入れも簡単な「電磁調理器」、音の静かな「電気温水器」、お部屋の空気を汚さない「電気パネルヒーター」など、静かで安全性にも優れたオール電化方式を採用。水回りにも、シャワー室やシャブドレッサー、ウォシュレット付トイレなどを標準装備にしました。



2LDK キッチン・居間・洋室



玄関

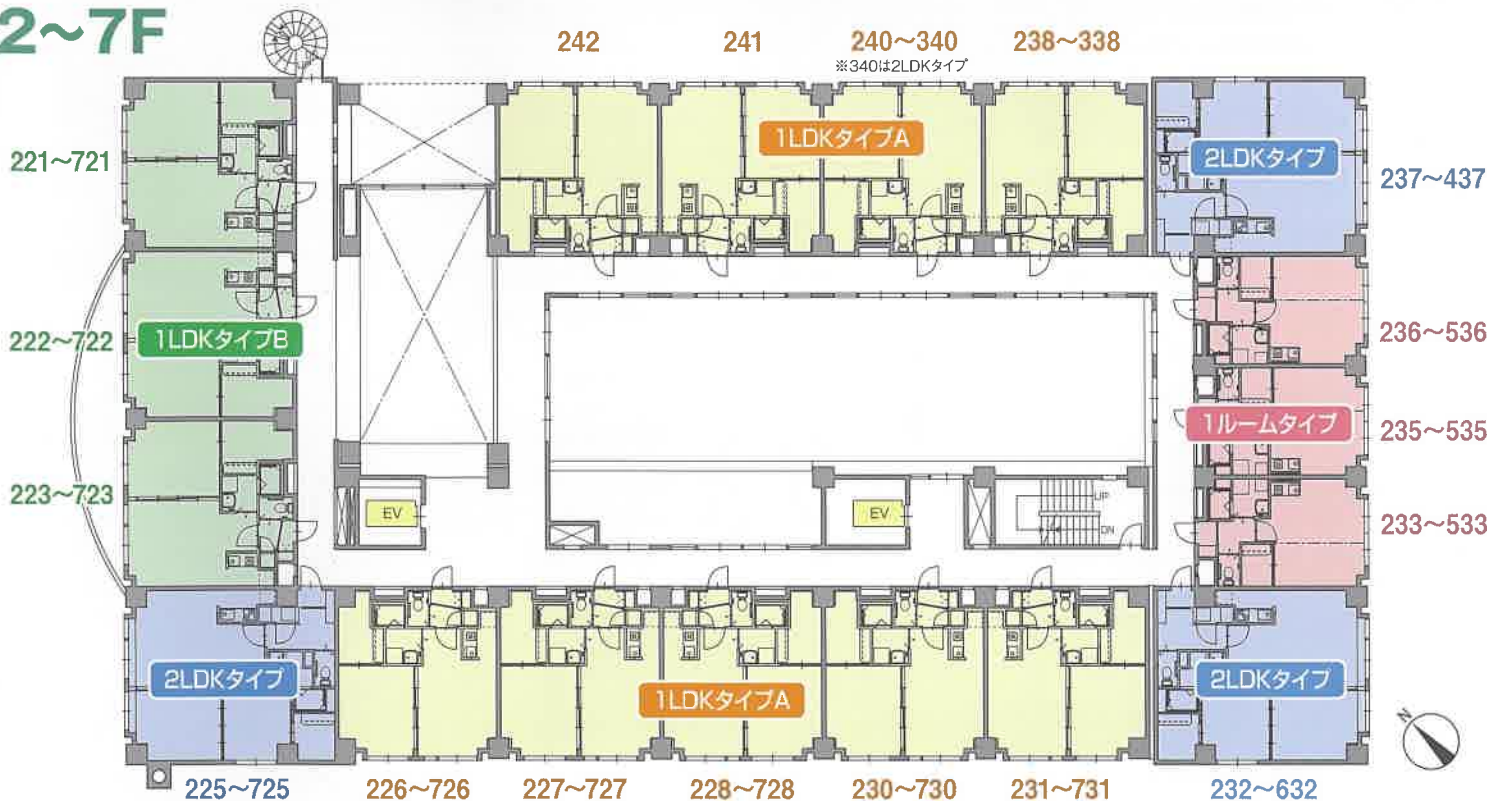


キッチン



ユーティリティ

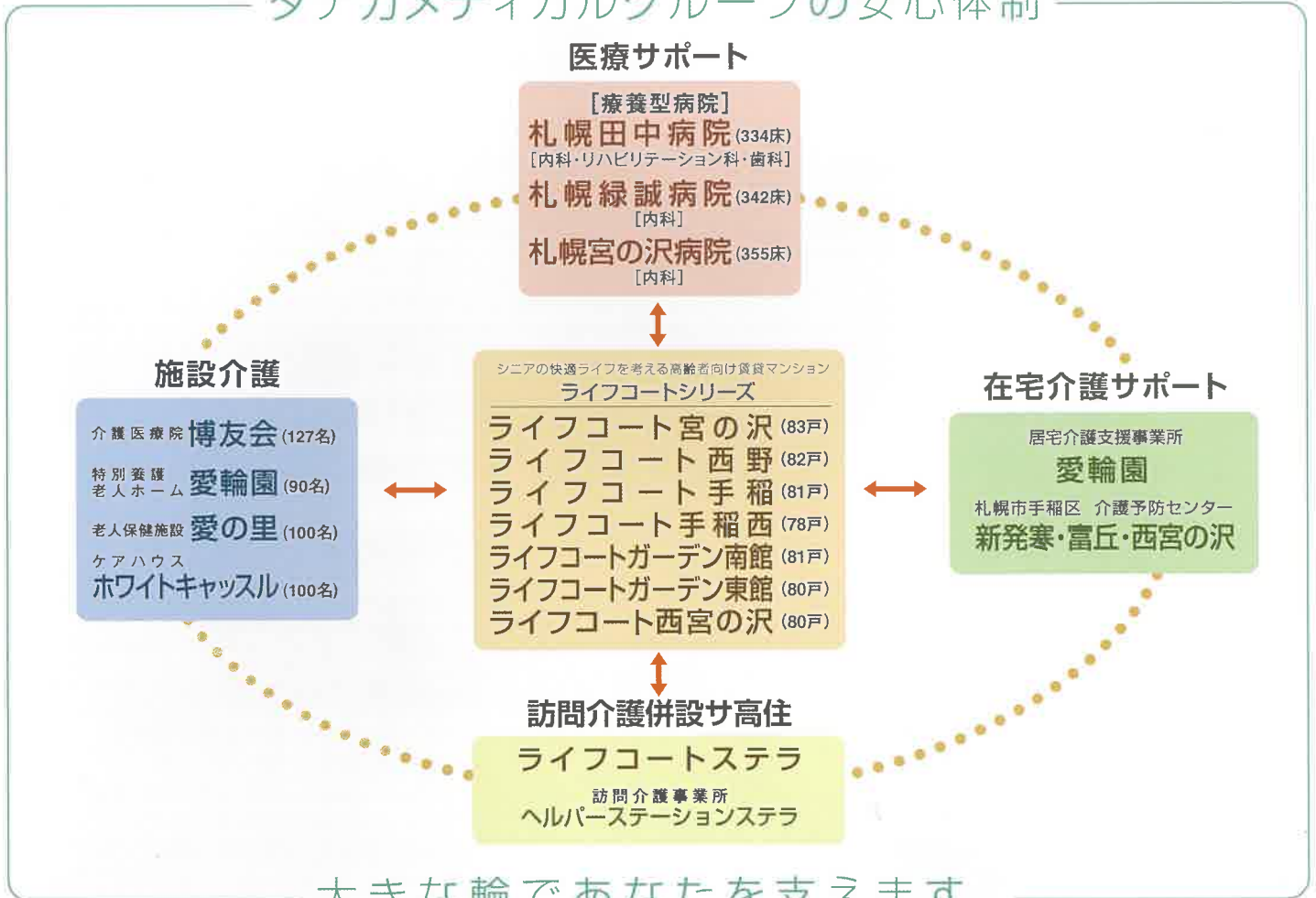
2～7F



「安心」はいつも、すぐそばにあります。

医療機関・介護施設・在宅介護と連携。個人の生活スタイルはそのままに、もしものときも安心。これまで培った経験と実績を活かした安心の生活支援サービスをご提供します。
 医・食・住・楽、すべての条件を兼ね備えたライフコート西宮の沢。大きな輪であなたを支えます。

タナカメディカルグループの安心体制



大きな輪であなたを支えます。

ライフコートシリーズの共通サービス

各室緊急呼び出しボタン

もしものときも安心、緊急時にも常駐スタッフが24時間対応します。



日常生活のサポート

●食事の際の安否確認と日常生活の相談 ●日用品の販売(ティッシュ・トイレットペーパー・切手・ハガキ・電池・電球など) ●お急ぎでない普通郵便の投函代行(管理事務所でお預かり) ●電球交換や設備のトラブル対応



通院無料送迎サービス

タナカメディカルグループの病院へ通院の際は、無料で送迎いたします。

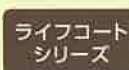
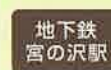


介護サービスの相談

タナカメディカルグループ「愛輪園」および外部事業所と連携をとり、介護保険サービスの提供もスムーズ。

無料シャトルバス運行中!

各ライフコートと地下鉄「宮の沢駅」間を結びます。入居者様、ご家族、ご友人もご利用いただけます。



お出かけ時もラクラク!



その他有料サービス

- 寝具の貸し出しサービス
- 食事の配膳サービス
- 理美容サービス

医療・介護施設が約1km圏内に。近隣施設も充実。



交通のご案内

- 地下鉄宮の沢駅
- バス 約6分
- 西宮の沢4条3丁目バス停留所
- 徒歩 約3分
- ライフコート西宮の沢
- JRバス
- 発寒団地線(42)(宮42)
- 富丘線(宮58)
- 中央バス
- 手稲線(宮47)

建物概要

- 名称/ライフコート西宮の沢
- 所在地/札幌市手稲区西宮の沢4条2丁目2-20
- 構造・規模/RC造・地上7階建
- 用途/サービス付高齢者向け住宅
- 建物面積(床面積)/5,993㎡(1,812.88坪)
- 専有面積(敷地面積)/2,686.52㎡(812.67坪)
- 総戸数/1ルームタイプ:29.14㎡(8.81坪)12戸
1LDKタイプ:43.69~46.59㎡(13.21~14.09坪)53戸
2LDKタイプ:59.96~60.04㎡(18.13~18.16坪)15戸
- 駐車場台数/14台

近隣施設のご案内

- 買物
- アークス宮の沢店250m・徒歩3分
- ニトリ宮の沢店170m・徒歩2分
- スポーツデポ宮の沢店170m・徒歩2分
- セブンイレブン150m・徒歩2分
- スーパービバホーム手稲富丘店.....600m・徒歩8分
- 警察
- 西宮の沢交番.....200m・徒歩3分
- 金融機関
- 北海道銀行ATM(アークス内) 250m・徒歩3分
- 北洋銀行ATM(アークス内).....250m・徒歩3分
- 郵便局
- 宮の沢西郵便局.....900m・徒歩15分



アークス



ニトリスポーツデポ



スーパービバホーム

ライフコートシリーズ

ライフコートシリーズ[第1弾] ライフコート宮の沢

- 〒006-0004
- 札幌市手稲区西宮の沢4条2丁目3-20
- TEL.011-688-2222
- FAX.011-665-8575
- 総戸数/83戸:
- 1ルームタイプ66戸・
- 1LDKタイプ17戸
- 構造・規模/
RC造・地上7階建



ライフコートシリーズ[第2弾] ライフコート西野

- 〒063-0032
- 札幌市西区西野2条10丁目1-11
- TEL.011-676-2222
- FAX.011-676-2225
- 総戸数/82戸:
- 1DKタイプ58戸・
- 1LDKタイプ24戸
- 構造・規模/RC造・地上8階建



ライフコートシリーズ[第3弾] ライフコート手稲

- 〒006-0004
- 札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-10
- TEL.011-699-2222
- FAX.011-699-3335
- 総戸数/81戸:
- 1ルームタイプ30戸・
- 1LDKタイプ42戸・
- 2LDKタイプ9戸
- 構造・規模/
RC造・地上7階建



ライフコートシリーズ[第4弾] ライフコート手稲西

- 〒006-0004
- 札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-20
- TEL.011-686-2424
- FAX.011-686-2425
- 総戸数/78戸:
- 1ルームタイプ24戸・
- 1LDKタイプ33戸・
- 2LDKタイプ21戸
- 構造・規模/
RC造・地上7階建



ライフコートシリーズ[第5弾] ライフコートガーデン南館

- 〒006-0004
- 札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-5
- TEL.011-694-2222
- FAX.011-694-2262
- 総戸数/81戸:
- 1ルームタイプ30戸・
- 1LDKタイプ26戸・
- 2LDKタイプ25戸
- 構造・規模/
RC造・地上6階建



ライフコートシリーズ[第6弾] ライフコートガーデン東館

- 〒006-0004
- 札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-6
- TEL.011-694-2202
- FAX.011-694-2262
- 総戸数/80戸:
- 1ルームタイプ30戸・
- 1LDKタイプ27戸・
- 2LDKタイプ23戸
- 構造・規模/
RC造・地上6階建



お問い合わせ・お申し込みは

ライフコートシリーズ[第7弾] **ライフコート西宮の沢** ☎ **011-662-2222**

〒006-0004 札幌市手稲区西宮の沢4条2丁目2-20

FAX. 011-662-2266 E-Mail. life-nm@ma.comco.net

タナカメディカルグループホームページ www.tanakamedical.net

[事業主・貸主] 株式会社リョーワ