

花と緑に囲まれて
潤いある暮らし、はじめられます。

Life Court Garden

ライフコートガーデン 南館・東館

サービス付き高齢者向け住宅



タナカメディカルグループ



香りと彩りが奏でる、 草花たちのシンフォニー。

花と緑に囲まれた『ライフコートガーデン』で
潤いと憩いのある、心豊かな生活が始まります。



家庭菜園スペース(40区画予定)もございます。



※写真はイメージです。

集いの空間

充実した共用スペースでふれあいの時間を。



エントランスホール(南館)



リラクゼーションコーナー



バーカウンター



フィットネスエリア



レストラン(東館)

栄養士が考えた健康献立で、1日3食、365日、食事の心配が無用です。旬をとり入れた季節のメニューと多彩な「食のイベント」をお楽しみください。



女性浴室



麻雀・囲碁



カラオケルーム



ライブラリー



住空間

快適なシニアライフのために考え抜かれた空間設計と充実設備。暮らしに合わせて、お部屋も6タイプをご用意しています。

1ルームタイプ 専有面積: 29.35㎡ (8.37坪)



家具配置イメージ



※◎は緊急呼び出しボタン

1LDKタイプ 専有面積: 38.10㎡ (11.43坪)



家具配置イメージ

潤彩生活

季節の楽しいイベントがいっぱいです。

※写真は2012年度の行事のものです。



バスツアー(お花見)



バスツアー(滝川菜の花)



デザートバイキング



炭火焼メニュー(ビアガーデン)



割烹料理



季節の薬湯



クルージング(小樽)



バスツアー(島武意海岸)



マグロ解体ショー



寿司食べ放題



手打ちうどん



夏まつり(YOS)



健康体操



バスツアー(ぶどう狩り)



パークゴルフ



炭火焼メニュー(サンマ)



産地直送メニュー

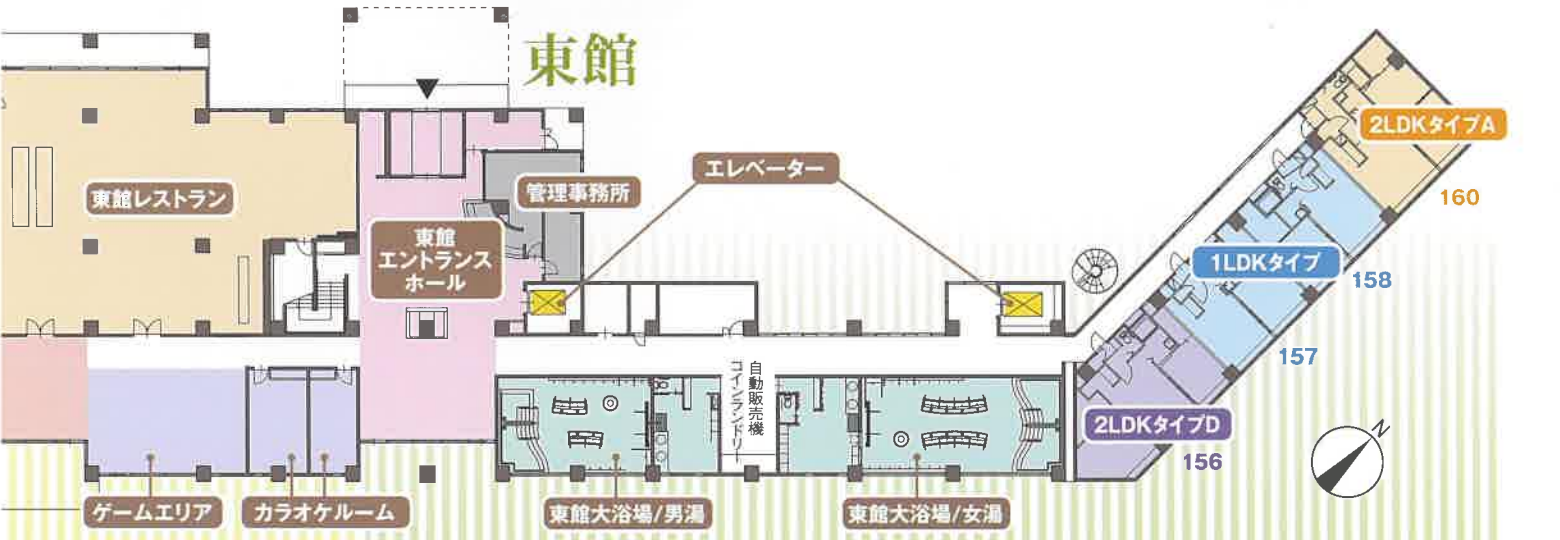


夏まつり(焼ウニ)

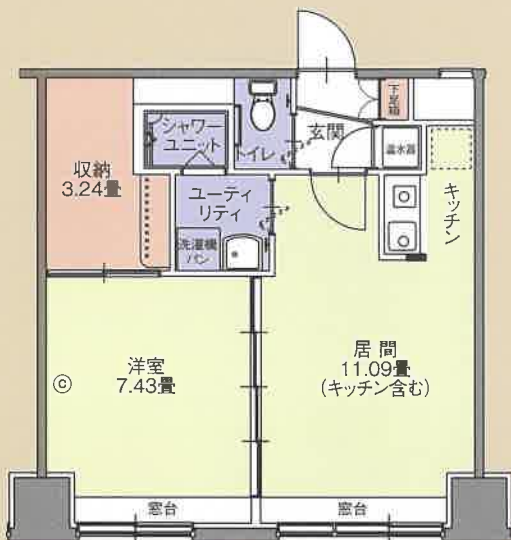


夏まつり(フラタ)

東館



面積: 43.53㎡ (13.16坪)



※◎は緊急呼び出しボタン

2LDKタイプ A~Dタイプ



タイプA
家具配置
イメージ

安全で経済的なオール電化。水回り設備にも細かい気配りが行き届いています。

炎が出ず、お手入れも簡単な「電磁調理器」、音の静かな「電気温水器」、お部屋の空気を汚さない「電気パネルヒーター」など、安全で静か、経済性にも優れたオール電化方式を採用。水回りにも、シャワー室やシャンプードレッサー、ウォシュレット付トイレなどを標準装備にしました。

全室バリアフリーの安心設計。手すりなどの安全確保も万全です。

お部屋の段差をなくしたり、必要な箇所に手すりやイスを設けるなど、共用部分から室内まで、安全確保や危険回避に配慮したバリアフリー設計です。



設置場所
・トイレ
・寝室
・シャワールーム

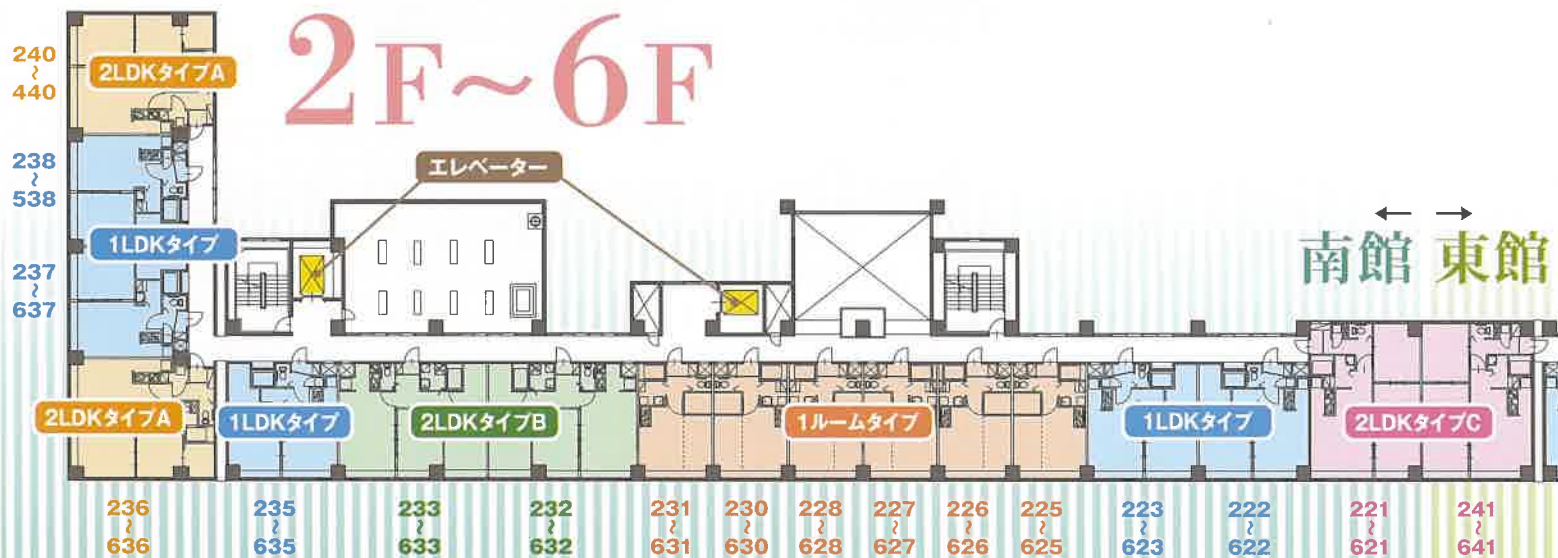


音楽コンサート

忘年会

夏まつり(緑日)

2F~6F



南館 東館

240 & 440
238 & 538
237 & 637
236 & 636
235 & 635
233 & 633
232 & 632
231 & 631
230 & 630
228 & 628
227 & 627
226 & 626
225 & 625
223 & 623
222 & 622
221 & 621
241 & 641

タイプA

専有面積：60.34㎡ (18.25坪)



タイプA

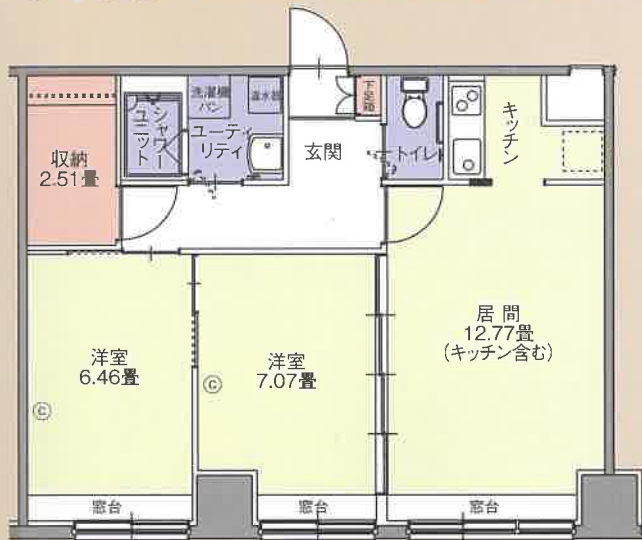


タイプB



タイプC

タイプB 専有面積：59.50㎡ (17.99坪)



タイプD

専有面積：
61.22㎡ (18.51坪)
※東館のみ

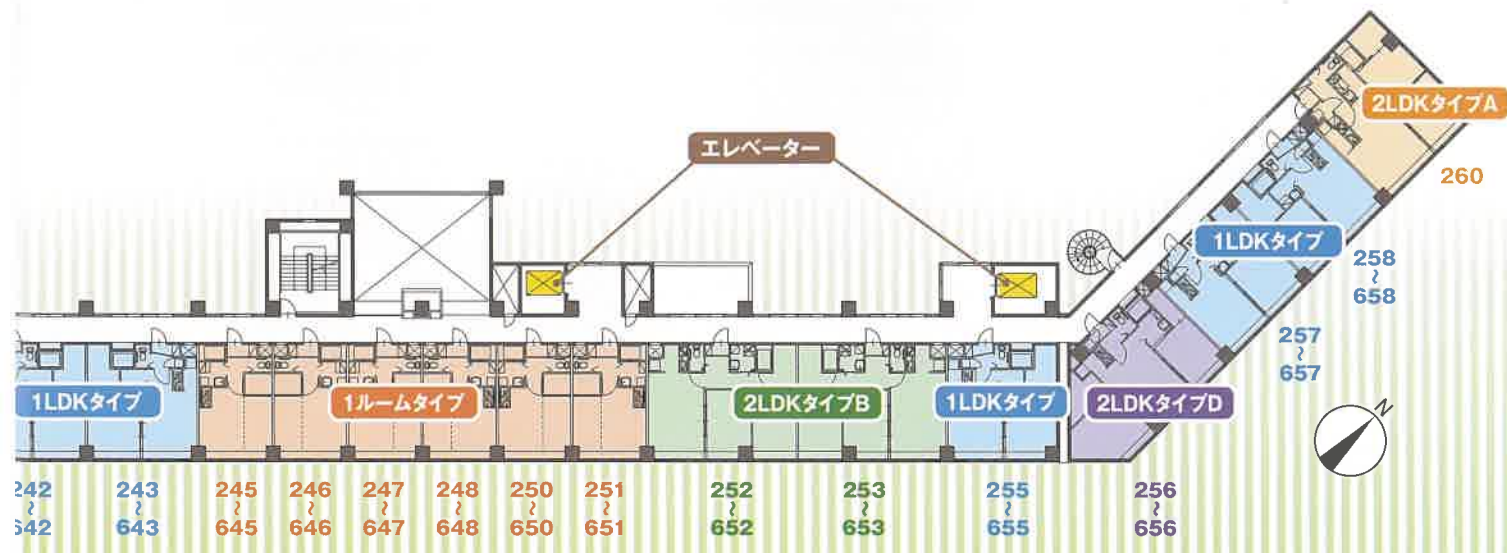


タイプC

専有面積：
60.54㎡ (18.31坪)



※◎は緊急呼び出しボタン



「安心」はいつも、すぐそばにあります。

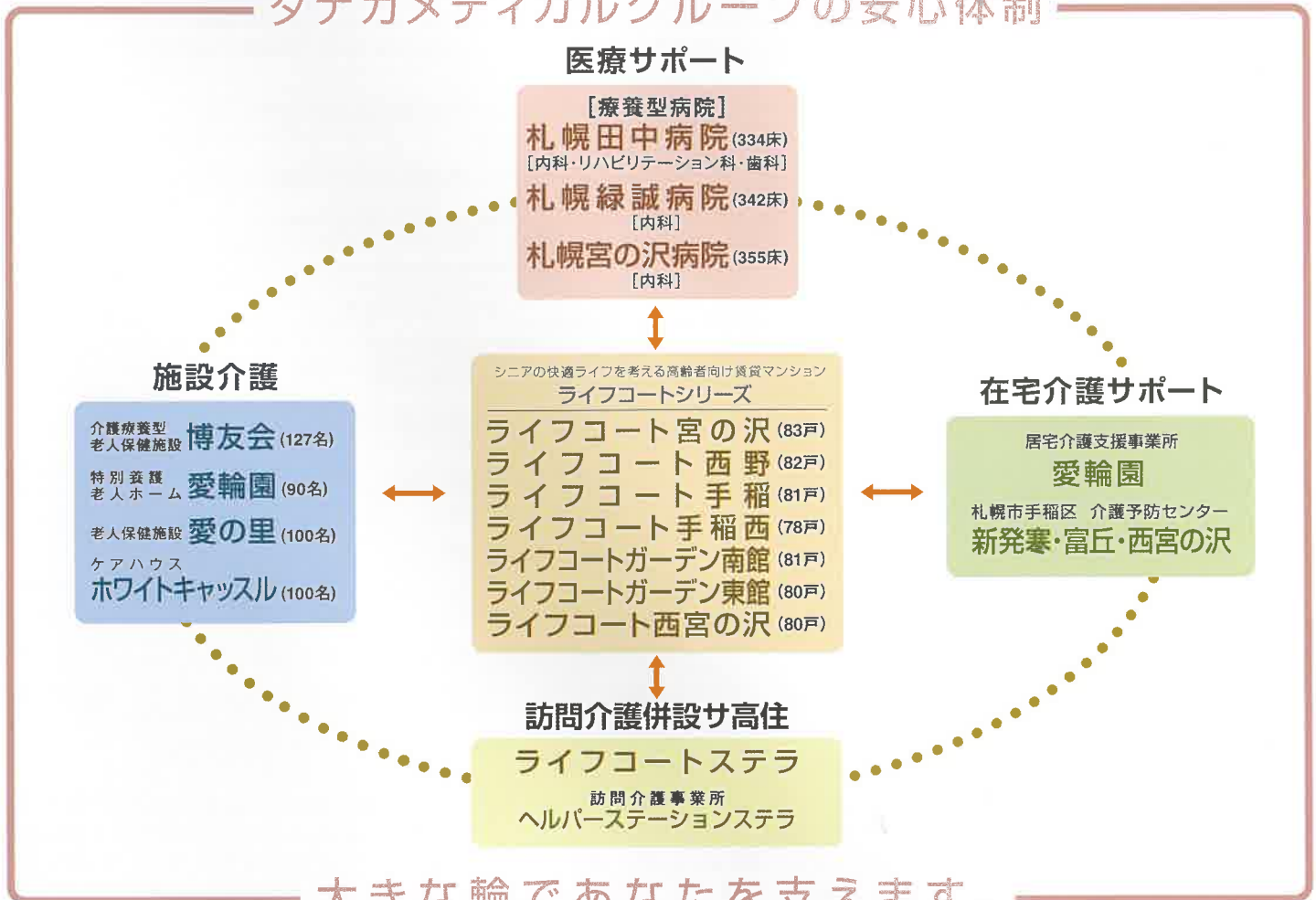
医療機関・介護施設・在宅介護と連携。個人の生活スタイルはそのままに、もしものときも安心。

これまで培った経験と実績を活かした安心の生活支援サービスをご提供します。

医・食・住・楽、すべての条件を兼ね備えたライフコートガーデン。大きな輪であなただけを支えます。



タナカメディカルグループの安心体制



大きな輪であなただけを支えます。

ライフコートシリーズの共通サービス

各室緊急呼び出しボタン

もしものときも安心、緊急時にも常駐スタッフが24時間対応します。



日常生活のサポート

- 日用品の販売(ティッシュ・トイレトペーパー・切手・ハガキ・電池・電球など)
- お急ぎでない普通郵便の投函代行(管理事務所でお預かり)
- 不在時の荷物など一時預かり
- 電球交換や設備のトラブル対応
- 日常生活上の相談



通院無料送迎サービス

タナカメディカルグループの病院へ通院の際は、無料で送迎いたします。

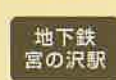


介護サービスの相談

タナカメディカルグループ「愛輪園」および外部事業所と連携をとり、介護保険サービスの提供もスムーズ。

無料シャトルバス運行中!

各ライフコートと地下鉄「宮の沢駅」間を結びます。入居者様、ご家族、ご友人もご利用いただけます。



ライフコートシリーズ

お出かけ時もラクラク!



その他有料サービス

- 寝具の貸し出しサービス
- 食事の配膳サービス
- 理美容サービス

医療・介護施設が約1km圏内に。近隣施設も充実。



交通のご案内

- 地下鉄宮の沢駅
- バス 約7分
- 西宮の沢5条2丁目バス停留所
- 徒歩 約3分
- ライフコート ガーデン南館・東館

- ### JRバス
- ・手稲線(55)
 - ・手稲山線(57)
 - ・星置線(宮59)
 - ・琴似手稲線(琴50)
 - ・山口線(宮44)
 - ・山口団地線(宮45)
 - ・小樽線(宮65)
 - ・小樽線(66)

建物概要

- 名称/ライフコートガーデン南館(竣工:平成25年10月) 東館(竣工:平成26年2月)
- 所在地/札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-5(南館)・5-6(東館)
- 構造・規模/RC造・地上6階建
- 用途/サービス付高齢者向け住宅
- 建物面積(床面積)/12569.64㎡(3808.08坪)
- 専有面積(敷地面積)/8503.71㎡(2576.88坪)
- 総戸数/1ルームタイプ:29.35㎡(8.37坪)60戸
1LDKタイプ:43.53㎡(13.16坪)53戸
2LDKタイプ:59.50~61.22㎡(17.99~18.51坪)48戸
- 駐車台数/30台

近隣施設のご案内

- | | | | |
|----|---------------------------|------|------------------------------|
| 買物 | アークス宮の沢店100m・徒歩2分 | 警察 | 西宮の沢交番.....180m・徒歩3分 |
| | ニトリ宮の沢店100m・徒歩2分 | 金融機関 | 北海道銀行ATM(ラルズ内) 100m・徒歩2分 |
| | スポーツデポ宮の沢店100m・徒歩2分 | | 北洋銀行ATM(ラルズ内)100m・徒歩2分 |
| | セブンイレブン350m・徒歩7分 | 郵便局 | 宮の沢西郵便局..... 800m・徒歩13分 |



LIFE COURT SERIES

— ライフコートシリーズ —

ライフコートシリーズ ライフコート宮の沢

〒006-0004
札幌市手稲区西宮の沢4条2丁目3-20
TEL.011-688-2222
FAX.011-665-8575

■総戸数/83戸:
1ルームタイプ66戸・
1LDKタイプ17戸

■構造・規模/
RC造・地上7階建



ライフコートシリーズ ライフコート西野

〒063-0032
札幌市西区西野2条10丁目1-11
TEL.011-676-2222
FAX.011-676-2225

■総戸数/82戸:
1DKタイプ58戸・
1LDKタイプ24戸

■構造・規模/RC造・地上8階建



ライフコートシリーズ ライフコート手稲

〒006-0004
札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-10
TEL.011-699-2222
FAX.011-699-3335

■総戸数/81戸:
1ルームタイプ30戸・
1LDKタイプ42戸・
2LDKタイプ9戸

■構造・規模/
RC造・地上7階建



ライフコートシリーズ ライフコート手稲西

〒006-0004
札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-20
TEL.011-686-2424
FAX.011-686-2425

■総戸数/78戸:
1ルームタイプ24戸・
1LDKタイプ33戸・
2LDKタイプ21戸

■構造・規模/
RC造・地上7階建



ライフコートシリーズ ライフコート西宮の沢

〒006-0004
札幌市手稲区西宮の沢4条2丁目2-20
TEL.011-662-2222
FAX.011-662-2266

■総戸数/80戸:
1ルームタイプ12戸・
1LDKタイプ53戸・
2LDKタイプ15戸

■構造・規模/
RC造・地上7階建



ライフコートガーデンの
お問い合わせ・
お申し込みは

南館 ☎ **011-694-2222**

〒006-0004 札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-5
FAX. 011-694-2262 E-Mail. life-g-m@ma.comco.net

東館 ☎ **011-694-2202**

〒006-0004 札幌市手稲区西宮の沢4条3丁目5-6
FAX. 011-694-2262 E-Mail. life-g-h@ma.comco.net

〔事業主・貸主〕株式会社リョーワ

タナカメディカルグループホームページ www.tanakamedical.net