ライフコート手稲 入居条件・利用料

■入居条件

- ●身の周りのことがご自分で出来る方。
- ●認知症、精神疾患のない方。
- ●連帯保証人がいる方。

※ご本人、連帯保証人との面談により入居の審査をさせていただきます。

■敷金 家賃の2.5ケ月分

- ※退去時の修繕費用を除き返金いたします。
- ※契約時には敷金と住宅総合保険料(3年分)24,000円が必要です。 (3年後更新時に再度保険料をいただきます。)

■月額費

	家賃	共益費	計
1ルームタイプ (29.35㎡)8.87坪 30戸	72,000円~ 77,000円	30,000円	102,000円~ 107,000円
1LDK(A)タイプ (44.10㎡)13.34坪 30戸	93,000円~ 98,000円	40,000円	133,000円~ 138,000円
1LDK(B)タイプ (44.18㎡)13.36坪 12戸	93,000円~ 98,000円	40,000円	133,000円~ 138,000円
2LDKタイプ (60.33㎡)18.24坪 9戸	113,000円~ 118,000円	45,000円	158,000円~ 163,000円

別途、食事代1名様につき(朝400円・昼550円・夕650円)、1日3食(30日換算)48,000円

■光熱水費

- ●電気代·水道代は各メーターにて別途精算になります。
- ●冬期共用部暖房費(11月~4月)…月額4,000円

■選択利用料金

●駐車場使用料…月額4,000円 ●駐輪場使用料…年額1,000円

■有料サービス

- ●食事の配膳サービス …… 体調の悪いときなどにご利用ください。
- ●理美容サービス ………1階で理容・美容が行えます。
- ●寝具の貸出 …………ご家族やご友人の宿泊などにご利用ください。
- ●日用品の販売 …… ティッシュ・トイレットペーパー・切手・はがき・電球など